

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
«ПЛЕСЕЦКИЙ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНИКУМ»

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель структурного
подразделения ПТПТ

в г. Мирный

Кузнецова С.П.

«01» 09.2026


РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Экономика отрасли

название дисциплины

Для специальности: 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

(очная форма обучения)

08.02.01.ОП 07

2026 г.

Рабочая программа учебной дисциплины «Экономика отрасли» разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений».

Организация разработчик: государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Архангельской области «Плесецкий торгово – промышленный техникум»

Разработчик: Нечаева И.М., преподаватель техникума

Рассмотрено и рекомендовано
к утверждению на заседании
методической комиссии
« 1 » сентября 2022 г.
Протокол. № 1
Председатель В.А.

СОДЕРЖАНИЕ

1 Общая характеристика рабочей программы учебной дисциплины	3
2 Структура и содержание учебной дисциплины	8
3 Условия реализации программы учебной дисциплины	16
4 Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины	18
5. Оценочные материалы для промежуточной аттестации по учебной дисциплине	22

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы:

Цель дисциплины «ОП.07 Экономика отрасли» — формирование компетенций в области экономики отрасли. Дисциплина «ОП.07 Экономика отрасли» включена в обязательную часть общепрофессионального цикла образовательной программы по специальности 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений». Она имеет особое значение для формирования и развития следующих компетенций: ОК 01, ОК 02, ОК 03, ПК 2.8, ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 3.3, ПК 4.6.

1.2. Цель и планируемые результаты освоения дисциплины:

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Код ПК, ОК	Умения	Знания
ОК 01	распознавать задачу и/или проблему в профессиональном и/или социальном контексте; анализировать задачу и/или проблему и выделять её составные части; определять этапы решения задачи; выявлять и эффективно искать информацию, необходимую для решения задачи и/или проблемы;	актуальный профессиональный контекст, в котором приходится работать; основные источники информации и ресурсы для решения задач и проблем в профессиональном и/или социальном контексте; алгоритмы выполнения работ в профессиональной области; методы работы в профессиональной сфере;
ОК 02	определять задачи для поиска информации; определять необходимые источники информации; планировать процесс поиска; структурировать получаемую информацию; выделять наиболее значимое в перечне информации; оценивать практическую значимость результатов поиска; оформлять результаты поиска, применять средства информационных технологий для решения профессиональных задач; использовать современное программное обеспечение; использовать различные цифровые средства для решения профессиональных задач.	номенклатура информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемы структурирования информации; формат оформления результатов поиска информации, современные средства и устройства информатизации; порядок их применения и программное обеспечение в профессиональной деятельности в том числе с использованием цифровых средств.

ОК 03	оформлять бизнес-план определять актуальность нормативно-правовой документации в профессиональной деятельности применять современную научную профессиональную терминологию определять и выстраивать траектории профессионального развития и самообразования выявлять достоинства и недостатки коммерческой идеи определять инвестиционную привлекательность коммерческих идей в рамках профессиональной деятельности, выявлять источники финансирования презентовать идеи открытия собственного дела в профессиональной деятельности определять источники достоверной правовой информации составлять различные правовые документы находить интересные проектные идеи, грамотно их формулировать и документировать оценивать жизнеспособность проектной идеи, составлять план проекта	правила разработки бизнес-планов; порядок выстраивания презентации; содержание актуальной нормативноправовой документации современная научная и профессиональная терминология возможные траектории профессионального развития и самообразования основы предпринимательской деятельности, правовой и финансовой грамотности правила разработки презентации основные этапы разработки и реализации проекта
ПК.2.8	размещать на складской территории материально – технические ресурсы с учетом рационального использования складских площадей, облегчения поиска складированной продукции и доступа к ней для погрузки и вывоза с территории склада; проводить контроль соответствия складирования и хранения поставленных для производства вида строительных работ строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования требованиям нормативных технических документов, организационно-технологической документации классифицировать первичные документы по поступающим на склад материально – техническим ресурсам формировать и поддерживать систему учетно – отчетной документации по движению (приходу, расходу) материально – технических ресурсов на складе работать с компьютером в качестве пользователя с применением специализированного	номенклатуру и основные характеристики строительных и вспомогательных материалов и оборудования требования нормативных технических и руководящих документов к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, применяемых при производстве вида строительных работ требования нормативных технических и руководящих документов к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве вида строительных работ методы и средства контроля соответствия складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве вида строительных работ, требованиям нормативных технических документов; порядок учета, хранения, приемки, выдачи,

	программного обеспечения; выявлять на основе данных складского учета отклонения фактического остатка хранящихся грузов от установленной нормы запаса и остатков, находящиеся без движения применять правила инвентаризации строительных и вспомогательных материалов и оборудования пользоваться приборами контроля температурно – влажностного режима и других технических условий хранения материалов и оборудования организовывать деятельность рабочих склада и водителей погрузочно – разгрузочных машин и механизмов на складе с соблюдением норм, правил и инструкций по охране труда и пожарной безопасности разрабатывать и реализовывать мероприятия по восстановлению режима хранения строительных и вспомогательных материалов и оборудования на складе	списания строительных и вспомогательных материалов, оборудования; стандарты и технические условия на хранение строительных и вспомогательных материалов и оборудования правила складского учета и составления материальных отчетов движения грузов, а также первичных документов; правила проведения инвентаризации строительных и вспомогательных материалов и оборудования требования к нормируемым запасам строительных и вспомогательных материалов и оборудования; правила проведения инвентаризации строительных и вспомогательных материалов и оборудования правила поддержания температурно – влажностного режима и других технических условий хранения строительных и вспомогательных материалов и оборудования
ПК 3.1 Осуществлять оперативно планирование деятельности и структурных подразделений при проведении строительных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов	Выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами	требования нормативных правовых актов в области строительства и гражданскоправовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда, и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями; порядок разработки нормативов материальных, трудовых, финансовых ресурсов в соответствии с отраслевой направленностью
ПК 3.2 Осуществлять ведение текущей, документациии производст	оформлять исполнительную и учетную документацию в процессе подготовки участка и производства вида строительных работ оформлять исполнительную документацию и оперативную отчетность по результатам	требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических и руководящих документов к составу и оформлению исполнительной и учетной документации по

ва исполнител ьной и учетной видов работ объекта капитально го строительст ва, в том числе с использова нием сметных нормативов	выполнения строительных работ использовать специализированные информационные системы и базы данных для расчета сметной стоимости материально-технических ресурсов использовать ведомости объемов строительных работ, сметные нормы, коэффициенты, учитывающие условия производство строительных работ, для разработки сметных расчетов применять специализированное программное обеспечение для разработки сметных расчетов в строительстве; составлять акты о приемке выполненных строительно-монтажных работ распределять различные виды материально-технических ресурсов в соответствии с классификационными признаками выполнять расчет затрат на материально-технические ресурсы для производства строительных работ выполнять расчет затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов заполнять формы сметной документации для обоснования и подтверждения величины предстоящих затрат на материально-технические ресурсы; выбирать методы определения сметной стоимости разрабатывать сметные расчеты в соответствии со сметными нормативами комплектовать и оформлять сметную документацию в соответствии с методическими документами	подготовке и производству этапа строительных работ порядок ведения общего и специального журналов работ в строительной организации порядок ведения исполнительной документации в строительной организации основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве. средства и методы определения объемов строительных работ на основании нормативных технических документов, проектной и рабочей документации структура сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов структура сметных нормативов, порядок их применения; порядок определения сметной стоимости элементов затрат в сметных расчетах основное специализированное программное обеспечение для разработки сметных расчетов в строительстве требований локальных нормативных актов и методических документов к составлению, оформлению и сдаче учетной документации по выполненным строительным работам классификационные группы материально-технических ресурсов, включая строительные материалы, конструкции, изделия, строительные машины, механизмы и оборудование методики расчета сметных затрат и особенности ценообразования в строительстве методики разработки сметной документации нормативные правовые акты, сметные нормативы, методические документы в области ценообразования в строительстве состав и порядок оформления сметной документации порядок и особенности подготовки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов, расчетов на отдельные виды работ и затрат;
--	--	--

ПК 3.3 Обеспечивать строительство строительных материалами, изделиями, конструкциями и оборудованием	определять количественный и качественный состав материальнотехнических ресурсов, требуемых на участке строительства;	состав и требования к оформлению заявок на участие в подрядных торгах, технико-коммерческих предложений, договоров подряда, договоров поставки и других видов контрактов;
ПК 4.6 Координировать работы подрядных организаций и рабочего персонала по санитарному содержанию и уборке помещений и территорий при строительстве гражданских зданий	использовать наиболее эффективные способы выполнения работ и оказания услуг по ремонту многоквартирного дома оценивать квалификационный уровень персонала подрядной организации, осуществляющей работы по ремонту общего имущества в многоквартирном доме конкретизировать цели и задачи подрядной организации, выполняющей работы и услуги по ремонту общего имущества в многоквартирном доме использовать специализированные программные приложения и информационнотелекоммуникационную сеть "Интернет" для осуществления коммуникаций в организации и с внешними организациями применять программное обеспечение и современные информационные технологии, используемые организацией	технологии обработки информации с использованием вычислительной техники, современных средств коммуникаций и связи специализированные программные приложения, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", для осуществления коммуникаций в организации и с внешними организациями современные технологии и материал для проведения работ по санитарному содержанию и уборке помещений и территории средства малой механизации, используемые для уборки территории требования охраны труда, пожарной безопасности, промышленной санитарии

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	<i>Объем часов</i>
Объем образовательной программы	<i>115</i>
Работа обучающихся во взаимодействии с преподавателем	<i>113</i>
в том числе:	
теоретическое обучение	<i>73</i>
практические занятия	<i>20</i>
Консультации	-
Курсовая работа	<i>20</i>
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	<i>2</i>
Промежуточная аттестация - зачет	
Итоговая аттестация - экзамен	

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины «Экономика отрасли»

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, практических и лабораторных занятий	Объем, ак. ч. / в том числе в форме практической подготовки, ак. ч.	Коды компетенций, формируемых которыми способству элемент программы
Раздел 1 Экономические основы организаций (предприятий) и предпринимательской деятельности	Содержание	8	ОК 01. – ОК 07, ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
Тема 1.1 Роль строительного комплекса и его значение в национальной экономике	Роль и значение отрасли в системе экономики страны. Специфические особенности отрасли, влияющие на формирование ее экономического потенциала. Этапы развития, современное состояние и перспективы развития	2	
Тема 1.2. Организация (предприятие) – основное звено экономики	Содержание Цель создания и функционирования организации. Внешняя и внутренняя среда организации. Классификация организаций. Отраслевые особенности структуры организации.	2	

Тема 1. 3. Инвестиционная деятельность капитального строительства	Содержание	4	
	Капитальное строительство – сегмент инвестиционной деятельности. Капитальное строительство, как один из сегментов инвестиционной деятельности. Этапы строительного процесса. Субъекты инвестиционно		
	Организационные формы капитального строительства. Сущность, экономическая эффективность, преимущества и недостатки		
Раздел 2. Экономические ресурсы организации		26	
Тема 2.1 Основные фонды.	Содержание	4	
	Сущность и значение основных фондов. Понятие, классификация. Основные фонды – главная составляющая имущества организации. Сущность основных фондов		
	Состав и структура основных фондов. Структура основных фондов. Источники формирования основных фондов.		
Тема 2.2 Виды оценок основных фондов и виды износа.	Содержание	2	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
	Оценка основных фондов. Оценка основных фондов в натуральной и денежной форме. Первоначальная, восстановительная, остаточная, ликвидационная стоимость		
	Моральный и физический износ. Моральный и физический износ. Методика определения стоимости основных фондов		
Тема 2.3 Амортизация основных фондов и формы их воспроизводства.	Содержание	4	
	Понятие “амортизация”. Норма амортизации. Методы амортизационных начислений объектов основных производных фондов: линейный, нелинейный; способ уменьшаемого остатка, списания стоимости по сумме чисел лет срока полезного использования, списания стоимости пропорционально объёму продукции (услуг). Методика расчета амортизационных отчислений.		
	Практическое занятие № 1. Определение стоимости основных фондов и расчет амортизационных отчислений	2	
Тема 2.4 Показатели использования основных фондов.	Содержание	2	
	Обобщающие и частные показатели. Показатели экстенсивного, интенсивного и интегрального использования основных фондов. Фондоотдача, фондоёмкость и фондовооруженность. Коэффициенты обновления, выбытия, прироста, сменности, загрузки оборудования; фондоотдача, фондоёмкость,		

	фондовоооружённость. Алгоритм расчета показателей использования основных фондов. Основные направления улучшения использования основных фондов		
	Практическое занятие № 2 Расчет показателей использования основных фондов	2	
Тема 2.5 Нематериальные активы и интеллектуальная собственность	Содержание		
	Нематериальные активы находящиеся в организации на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления. Объекты интеллектуальной собственности. Деловая репутация, товарный знак, организационные расходы. Износ нематериальных активов.	2	
Тема 2.6 Оборотные средства организации	Содержание		
	Экономическая сущность, состав и структура оборотных средств. Сущность, состав, структура оборотных средств организации. Кругооборот средств предприятия. Состав и классификация оборотных средств. Источники формирования оборотных средств Нормирование оборотных средств. Методика определения потребности предприятия в оборотных средствах.	4	
Тема 2.7 Показатели использования оборотных средств.	Содержание		
	Коэффициент оборачиваемости, продолжительность одного оборота в днях, коэффициент загрузки. Абсолютное и относительное высвобождение средств.	2	
	Практическое занятие № 3. Расчет оптимальной величины оборотных средств организации. Расчет показателей использования оборотных средств	2	
Раздел 3. Трудовые ресурсы и оплата труда		10	
Тема 3.1 Персонал организации и производительность	Содержание		
	Кадры предприятия, их классификация и значение. Персонал организации: понятие и классификация. Движение кадров. Количественная и качественная характеристика трудовых ресурсов.	4	ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 –

ь труда.	Кадры предприятия, их классификация и значение. Персонал организации: понятие и классификация. Движение кадров. Количественная и качественная характеристика трудовых ресурсов.		ПК 3.3
	Определение потребности в персонале. Методика расчета численности работников организации		
	Производительность труда. Понятие производительность труда. Классификация и характеристика основных показателей производительности труда. Методы измерения производительности труда. Факторы и резервы роста производительности труда		
Тема 3.2 Организация оплаты труда	Принципы организации заработной платы. Мотивация труда. Сущность и принципы оплаты труда, тарифная система оплаты труда и ее элементы.	4	
Практическое занятие № 4. Расчет заработной платы		2	
Раздел 4. Издержки производства и себестоимость продукции		12	
Тема 4.1 Классификация и калькулирование затрат на производство и реализацию продукции	Содержание	2	
	Понятие издержек производства. Классификация издержек по виду производства, по виду продукции, по виду расходов, по месту возникновения затрат. Методы калькулирование затрат. Группировка издержек по элементам затрат		
Тема 4.2 Себестоимость строительно– монтажных работ, виды себестоимости.	Содержание	4	
	Сметная себестоимость строительно – монтажных работ. Понятие себестоимости. Состав затрат. Сметная себестоимость строительно-монтажных работ. Группировка издержек по статьям и элементам затрат. Плановая и фактическая себестоимость СМР. Плановая себестоимость: понятие, назначение, порядок определения. Фактическая себестоимость: понятие, назначение, порядок определения. Важнейшие пути снижения затрат на производство		

	Практическое занятие № 5. Расчет численности работников предприятия. Определение показателей производительности труда. Определение з/платы по различным системам оплаты труда. Планирование ФОТ на предприятиях строительства. Составление калькуляции затрат на производство и реализацию продукции. Расчет сметной, плановой себестоимости.		6	
Раздел 5 Финансы организации		12		
Тема 5.1. Финансовые ресурсы организации	Содержание			ОК 01. – ОК 07., ОК 09 – ОК 11 ПК 3.1 – ПК 3.3
	Понятие финансов организации, их значение и функции. Понятие финансы, функции финансов, финансовая система. Финансовые ресурсы организации. Источники формирования финансовых ресурсов предприятия. Структура финансовых ресурсов предприятия. Финансовый механизм, финансовые методы	2		
Тема 5.2 Взаимодействие организации с различными финансовыми институтами.	Содержание			
	Взаимоотношение организации с банками. Кредитные отношения с банком. Страховые компании. Биржа. Фондовый рынок	2		
Тема 5.3. Показатели эффективности деятельности организации	Содержание			
	Экономическая эффективность капитальных вложений. Понятие экономической эффективности. Общая и сравнительная экономическая эффективность. Фактор времени в строительстве и определение нормы дисконтирования.			
	Прибыль предприятия. Прибыль организации (предприятия) – основной показатель результатов хозяйственной деятельности. Выручка, доходы и прибыль организации (предприятия). Виды прибыли. Планирование прибыли и ее распределение в организации.	6		
	Рентабельность предприятия. Рентабельность – показатель эффективности работы организации. Показатели рентабельности. Расчет уровня рентабельности			

	организации (предприятия) и продукции. Пути повышения рентабельности.		
	Практическое занятие № 6. Расчет прибыли и рентабельности. Финансы предприятия. Определение экономической эффективности инвестиций	2	
Раздел 6. Основы налогообложения организаций		4	
Тема 6.1. Общая характеристика налоговой системы.	Система налогов и сборов в Российской Федерации. Налоговый кодекс Российской Федерации. Функции налогов. Методы исчисления налогов	2	
Тема 6.2 Классификация налогов.	Классификация и характеристика налогов. Федеральные налоги: на добавленную стоимость, на прибыль организаций, страховые взносы. Акцизы. Региональные и местные налоги. Плательщики налога, объекты обложения, и сроки уплаты. Налоговая база и ставки, налоговые льготы. Порядок исчисления налога	2	
Раздел 7. Основы маркетинга и менеджмента		21	
Тема 7.1 .Строительная продукция в системе маркетинга	Особенности строительной продукции как товара. Маркетинговые исследования рынка строительной продукции. Маркетинговая стратегия и тактика строительной организации. Сегментация рынка строительной продукции. Позиционирование строительной продукции на рынке.	5	
Тема 7.2 Особенности сбыта строительной продукции.	Функции сбытового маркетинга. Реализация строительных контрагентов через торги. Маркетинговые коммуникации в строительстве. Контроль, как одна из функций управления.	2	
Тема 7.3. Цели и задачи управления организациями различных организационно-правовых форм.	Практическое занятие № 7. Маркетинговые исследования сбыта строительной продукции	2	
	Понятие менеджмента. Менеджмент как особый вид профессиональной деятельности. Цели и задачи управления организациями. Особенности управления организациями различных организационно-правовых форм.	4	
	Практическое занятие № 8. Разработка модели влияния внешней среды на организацию	2	
7.4 Функции менеджмента	Функции менеджмента. Цикл менеджмента (планирование, организация, мотивация и контроль) – основы управленческой деятельности. Характеристика	4	

	функций цикла. Взаимосвязь и взаимообусловленность функций управленческого цикла		
Тема 7.5 Внутренняя и внешняя сфера организации.	Организация как объект менеджмента. Внешняя среда организации. Факторы среды прямого воздействия: поставщики, потребители, конкуренты; профсоюзы, законы и государственные органы. Факторы среды косвенного воздействия: законы и государственные органы. Факторы среды социально-культурные факторы, состоящие экономики, политические факторы, научно-технический прогресс. Внутренняя среда международной события, научно-технические процессы, технология, организации: структура, кадры, внутриорганизационные процессы, технология, организационная культура	2	
Курсовая работа (20 часов)	1. Расчет сметной стоимости строительства работ нулевого цикла	20	
Самостоятельная работа:	подготовка к итоговой и промежуточной аттестации	2	
Всего		115	

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Для реализации программы учебной дисциплины должны быть предусмотрены следующие специальные помещения: Кабинет «Экономика отрасли» оснащенный оборудованием: рабочие места преподавателя и обучающихся (столы, стулья) техническими средствами обучения: мобильное автоматизированное рабочее место преподавателя: персональный компьютер, мультимедийный проектор, экран, акустическая система

3.2. Информационное обеспечение реализации программы:

1. Акимов В.В. Экономика отрасли (строительство): учебник / В.В. Акимов, А.Г. Герасимова, Т.Н. Макарова, В.Ф. Мерзляков, К.А. Огай. — 2-е изд. — Москва : ИНФРА-М, 2020. — 300 с. + Доп. материалы [Электронный ресурс]. — (Среднее профессиональное образование). — DOI 10.12737/911. - ISBN 978-5-16-100205-6. - Текст : электронный. - URL: <https://new.znaniyum.com/catalog/product/1065574> (дата обращения: 31.08.2026)

2. Акимов, В. В. Экономика отрасли (строительство) : учеб. пособие для студ. образоват. учреждений сред. проф. образования / В. В. Акимов, А. Г. Герасимова, Т. Н. Макарова, В. Ф. Мерзляков, К. А. Огай. — 2-е изд. — Москва : ИНФРА-М, 2018. — 300 с. — ISBN 978-5-16-009339-0. — Текст : непосредственный.

3. Ключкова, Е. Н. Экономика организации : учебник для сред. проф. образования / Е. Н. Ключкова, В. И. Кузнецов, Т. Е. Платонова ; под ред. Е. Н. Ключковой. — Москва : Юрайт, 2017. — 447 с. — ISBN 978-5-534-03284-. — Текст : непосредственный.

4. Котерова, Н. П. Экономика организации : учебник для студ. образоват. учреждений сред. проф. образования / Н. П. Котерова. — 10-е изд., стер. — Москва : Академия, 2017. — 288 с. — ISBN 978-5-4468-4571-2. — Текст : непосредственный.

5. Котерова, Н. П. Экономика организации : учебник для студ. образоват. учреждений сред. проф. образования / Н. П. Котерова. — Москва : Академия, 2016. — 288 с. — ISBN 978-5-4468-3301-6. — Текст : непосредственный.

6. Кнышова, Е. Н. Экономика организации : учебник / Е. Н. Кнышова, Е. Е. Панфилова. — Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2019. — 335 с. — (Среднее профессиональное образование). — ISBN 978-5-16-105090-3. — Текст : электронный. — URL: <https://new.znaniyum.com/catalog/product/1010780> (дата обращения: 31.08.2026).

7. Драчева, Е. Л. Менеджмент : учеб. для студ. образоват.

учреждений сред. проф. образования / Е. Л. Драчева, Л. И. Юликов. – Москва : Академия, 2016. – 288 с. – ISBN 978-5-7695-9493-9. – Текст : непосредственный.

8. Драчева, Е. Л. 26 Менеджмент. Практикум : учеб. пособие для студ. образоват. учреждений сред. проф. образования / Е. Л. Драчева, Л. И. Юликов. – Москва : Академия, 2016. – 304 с. – ISBN 978-5-4468-2838-8. – Текст : непосредственный.

9. Грибов, В.Д. Основы экономики, менеджмента и маркетинга : учебник для студ. учреждений сред. проф. образования / В. Д. Грибов. — Москва: КноРус, 2020. - 224 с. — (Среднее профессиональное образование). — ISBN 978-5-406-07411-4. — Текст : непосредственный.

3.2.3. Дополнительные источники

10. Котерова, Н. П. Экономика организации : учебник для студ. образоват. учреждений сред. проф. образования / Н. П. Котерова. – Москва : Академия, 2014. – 288 с. – ISBN 978-5-7695-8551-7. – Текст : непосредственный.

11. Вирина, Н. Е. Основы экономики строительства : учебник для студ. учреждений сред. проф. образования / Н. Е. Вирина, О. В. Попова. – Москва : Академия, 2014. – 240 с. – ISBN 978-5-4468-0789-5. – Текст : непосредственный.

12. Методические рекомендации по практическим работам

13. Методические рекомендации по курсовой работе

14. Методические рекомендации по самостоятельной работе

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Результаты обучения	Критерии оценки	Методы оценки
Умения		
выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами; определять количественный и качественный состав материально-технических ресурсов, требуемых на участке строительства; распределять различные виды материально-технических ресурсов в соответствии с классификационными признаками; распознавать задачу и/или проблему в профессиональном контексте; анализировать задачу и/или проблему и выделять её составные части; определять этапы решения задачи; выявлять и эффективно искать информацию, необходимую для решения задачи и/или проблемы; определять задачи для поиска информации; определять необходимые источники информации; планировать процесс поиска; структурировать получаемую информацию; выделять наиболее значимое в перечне информации; оценивать практическую значимость результатов поиска; оформлять результаты поиска, применять средства информационных технологий для решения профессиональных задач; использовать современное программное обеспечение; использовать различные цифровые средства для решения профессиональных задач; оформлять бизнес-план	Определяет стоимость основных фондов и величины оборотных средств; рассчитывает амортизационные отчисления, показатели использования основных фондов и оборотных средств, сметную, плановую себестоимость, прибыль и рентабельность; рассчитывает по принятой методологии основные технико-экономические и финансовые показатели деятельности организации с использованием программного обеспечения Excel; проводит маркетинговые исследования сбыта строительной продукции; разрабатывает модели влияния внешней среды на организацию; оформляет бизнес-план; аргументированно и оперативно осуществляет поиск профессиональной информации и оформляет результаты поиска	Тестовый и устный контроль по заданной тематике: оценка выполненных рефератов; оценка выполнения практических работ.
Знания		

требования нормативных правовых актов в области строительства и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда, и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями; порядок разработки нормативов материальных, трудовых, финансовых ресурсов в соответствии с отраслевой направленностью состав и требования к оформлению заявок на участие в подрядных торгах, техникокоммерческих предложений, договоров подряда, договоров поставки и других видов контрактов; структура сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов; методики разработки сметной документации; нормативные правовые акты, сметные нормативы, методические документы при организации строительно-монтажных работ; порядок определения в сметных расчетах сметных цен ресурсов, накладных расходов и сметной прибыли, прочих работ и затрат. актуальный профессиональный контекст, в котором приходится работать; основные источники информации и ресурсы для решения задач и проблем в профессиональном и/или социальном контексте; алгоритмы выполнения работ в профессиональной области; методы работы в профессиональной сфере номенклатура информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемы структурирования	Демонстрирует знания требований нормативных правовых актов в области строительства и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда, и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями; определяет персонал организации, структуру количественных и качественных характеристика трудовых ресурсов. - владеет методикой расчета численности работников организации, показателей производительности труда, финансовых ресурсов в строительной отрасли ; - ориентируется и выбирает источники формирования финансовых ресурсов предприятия;- демонстрирует знания структуры финансовых ресурсов предприятия, финансового механизма, финансовых методов; демонстрирует знания состава трудовых и	Тестовый и устный контроль по заданной тематике: оценка выполненных рефератов; оценка выполнения практических работ
---	--	--

информации; формат оформления результатов поиска информации, современные средства и устройства информатизации; порядок их применения и программное обеспечение в профессиональной деятельности в том числе с использованием цифровых средств правила разработки бизнеспланов; порядок выстраивания презентации	финансовых ресурсов организации; ориентируется в понятии, классификации, структуре основных фондов и ориентируется и выбирает оборотных средств, источниках формирования основных фондов и оборотных средств. - оценивает основные фонды в натуральной и денежной форме; - знает виды износа; - использует методы амортизационных начислений; демонстрирует знания показателей использования основных фондов и оборотных средств; демонстрирует знания видов прибыли и показателей рентабельности, структуры сметной стоимости строительномонтажных работ, формы оплаты труда; демонстрирует знания номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; демонстрирует знания структуры сметной стоимости строительства и методики расчета сметной стоимости строительства ОКС; нормативных правовых актов, сметных нормативов, методических	
---	---	--

	документов при организации строительно- монтажных работ; демонстрирует знания методов и способов обработки информации с использованием программного обеспечения и компьютерных средств	
--	---	--

5. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

5.1. Форма проведения промежуточной аттестации

Промежуточная аттестация по учебной дисциплине «Экономика отрасли» проводится в форме экзамена.

5.2. Описание показателей, критериев и шкалы оценивания

Показатели отражают проверяемые результаты обучения и соответствуют компетенциям (ОК/ПК) рабочей программы. Для экзамена по «Экономике отрасли» используются следующие показатели:

1. Владение терминологией и понимание базовых категорий отрасли (себестоимость, сметная стоимость СМР, основные и оборотные средства, производительность труда, рентабельность и т. п.) — проверяется вопросами и тестами.

2. Понимание специфики экономики строительства (длительность производственного цикла, сезонность, роль сметы и договора подряда, особенности ценообразования) — проверяется аналитическими вопросами и ситуационными заданиями.

3. Умение применять методики расчёта ключевых экономических показателей (фондоотдача, фондоёмкость, фондовооружённость, коэффициенты оборачиваемости, длительность оборота, прибыль, рентабельность) — проверяется решением расчётных задач.

4. Способность интерпретировать результаты расчётов и предлагать управленческие выводы (что означает изменение показателя, какие меры можно принять) — проверяется пояснениями к задачам и ситуациями.

5. Ориентация в нормативно-экономической логике строительной деятельности (как формируется сметная стоимость, как связаны смета, план и договор, что влияет на себестоимость) — проверяется заданиями на анализ документов (фрагменты смет, договоров) и практическими кейсами.

Оценка «отлично» - ставится, если:

1. Теория: чётко и без ошибок раскрывает содержание вопроса, использует корректную экономическую терминологию (например, различает «себестоимость», «сметную стоимость СМР», «договорную цену»), приводит 2–3 отраслевых примера (строительство, эксплуатация зданий).

2. Расчётная часть: верно выбирает методику и формулы (фондоотдача/фондоёмкость, коэффициенты оборачиваемости, длительность оборота, расчёт прибыли и рентабельности), корректно подставляет данные, получает правильный результат, указывает единицы измерения.

3. Интерпретация: грамотно объясняет экономический смысл показателей (например: «рост фондоотдачи означает повышение эффективности использования основных средств», «увеличение длительности оборота говорит о замедлении оборачиваемости оборотных средств») и формулирует 1–2 обоснованных управленческих вывода.

4. Анализ ситуации: при работе с фрагментом сметы/договора верно определяет ключевые экономические условия, находит логические связи (смета — план — договор), аргументирует позицию.

5. Защита (ответы на вопросы): уверенно отвечает на уточняющие и усложнённые вопросы, не допускает смысловых ошибок, может адаптировать подход под изменённые условия задачи.

Оценка «хорошо» – ставится, если:

1. Теория: основные понятия усвоены, но возможны 1–2 незначительные неточности (например, путаница в смежных терминах), которые студент исправляет после наводящего вопроса. Примеры из отрасли есть, но раскрыты неглубоко.

2. Расчётная часть: ход решения в целом верный, но есть небольшая ошибка (арифметическая, в единицах измерения или в подстановке одного параметра), либо не хватает части пояснений. Результат близок к правильному.

3. Интерпретация: экономический смысл показателя называет, но управленческие выводы формулирует кратко или без глубокой связи с практикой строительства.

4. Анализ ситуации: проблему определяет верно, предлагает 1 вариант решения, но не раскрывает последствия полностью.

5. Защита: отвечает на большинство вопросов, на отдельные сложные вопросы даёт неполные ответы.

Оценка «удовлетворительно» – ставится, если:

1. Теория: понимает основные термины, но путает смежные понятия (например, «фондоотдачу» и «фондовооружённость», «товарную» и «реализованную» продукцию), требуется постоянная помощь преподавателя. Примеры либо отсутствуют, либо не из строительной отрасли.

2. Расчётная часть: пытается применить формулы, но допускает существенные ошибки (неверная формула, неправильная подстановка данных), либо решает только часть задачи. Результат содержит ошибки, экономический смысл трактуется поверхностно.

3. Интерпретация: называет показатель, но не может объяснить его изменение или предложить управленческое решение.

4. Анализ ситуации: видит отдельные элементы, но не выстраивает целостную картину (например, не связывает смету и условия договора).

5. Защита: на уточняющие вопросы отвечает неуверенно, часто просит подсказки, не может адаптировать решение при изменении условий.

5.3. Пример экзаменационного билета

Задание 1. Теоретический вопрос

Раскройте тему: **«Производственный цикл в строительстве и его влияние на использование оборотных средств».**

В ответе обязательно отразите:

- понятие производственного цикла применительно к строительству (учтите, что цикл здесь часто измеряется месяцами и годами, а не сменами);

- основные составляющие длительности производственного цикла (подготовительные работы, возведение подземной части, надземной части, отделка, пусконаладка) и факторы, влияющие на его продолжительность (климат, логистика, сезонность, сложность проекта);

- связь длительности цикла с оборачиваемостью оборотных средств: почему длинный цикл увеличивает потребность в оборотных средствах и риск кассовых разрывов;

- особенности параллельного, последовательного и параллельно-последовательного движения работ и как каждый из этих подходов влияет на длительность цикла и потребность в ресурсах;

- 2–3 коротких примера из строительной практики (например, как задержка поставки окон удлинит цикл отделочных работ, или как применение сборных конструкций сокращает цикл).

Задание 2. Практическое задание № 1: расчёт показателей использования ресурсов

Строительная бригада выполняет работы на объекте. Исходные данные:

- объём выполненных работ за год — 36 000 тыс. руб.;
- среднегодовая стоимость основных производственных фондов (ОПФ) — 9 000 тыс. руб.;
- среднегодовые остатки оборотных средств — 6 000 тыс. руб.;
- среднесписочная численность рабочих — 80 человек.

Рассчитайте:

1. Фондоотдачу и фондоёмкость. Дайте краткую интерпретацию: что показывает каждый показатель и что означает полученный результат для строительной организации.

2. Коэффициент оборачиваемости и длительность одного оборота оборотных средств (год принять за 360 дней). Дайте краткую интерпретацию: о чём говорит полученная длительность оборота с точки зрения управления финансами строительной компании.

3. Среднегодовую выработку одного рабочего.

Задание 3. Практическое задание № 2: анализ ситуации и принятие решения

На объекте строительства жилого дома (монолитно-каркасная технология) подрядчик запланировал выполнение работ по этапам:

- устройство фундамента — 1 месяц;
- возведение каркаса — 3 месяца;
- наружные стены и кровля — 2 месяца;
- внутренние работы — 4 месяца.

Плановый объём работ по этапам (в ценах сметы):

- фундамент — 12 000 тыс. руб.;
- каркас — 30 000 тыс. руб.;
- стены и кровля — 18 000 тыс. руб.;
- внутренние работы — 24 000 тыс. руб.

Через 2 месяца после начала работ выяснилось, что из-за задержки поставки арматуры работы по фундаменту затянулись на 2 недели, а работы по каркасу начались с опозданием на 1 месяц. При этом финансирование идёт строго по графику, авансы получены, промежуточные акты (КС-2, КС-3) подписываются ежемесячно.

Вопросы:

1. Рассчитайте плановый и фактический сроки завершения строительства (в месяцах от даты начала).

2. Оцените, как задержка повлияет на потребность в оборотных средствах: увеличится ли она, и если да, то за счёт каких факторов (кассовые разрывы, необходимость дополнительного финансирования, рост накладных расходов)?

3. Предложите 2 экономически обоснованных варианта действий подрядчика для минимизации последствий задержки: например, изменение графика, привлечение субподрядчика, корректировка технологии,

переговоры с заказчиком о переносе сроков/авансировании. Кратко опишите плюсы и минусы каждого варианта и ожидаемый экономический эффект.